



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

BX 049154



प्रमाणित
महानगर
मो-9837251569

प्रमाणित
महानगर
मो-9837251569

प्रमाणित
महानगर
मो-9837251569

प्रमाणित
महानगर
मो-9837251569

161

18-12-16

:: विक्रय पत्र भूमिधारी ::

1- माल्यती : 12,30,000/- रुपये

2- सर्विल रेट से कीमत : 12,30,000/- रुपये

श्री अ. अ. अ.

मि. अ. अ. अ.

अ. अ. अ.

P. Khattar





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

BX 049769

121

- 3- स्टाम्प अकिन : 61500/- रुपये का स्टाम्प अदा किया गया है ।
- 4- कृय का उद्देश्य : छोटी एवं शैक्षिक प्रयोजन हेतु
- 5- कम्पटर द्वारा निम्नलिखित रेट : 75,00,000/- रुपये प्रति हे०
कृमाक 80 कोड 194 पेज 14 के अनुसार , 200 मीटर त्रिज्या में
आबादी होने के कारण ।

3

6- सिपार्श का साधन : पड़ौसी बोरिंग



मोदी राध

नि.क.ज.अ.उ.अ.अ. अ.अ.अ.अ.अ.अ.

(Handwritten signature)





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

BX 049770

१३४

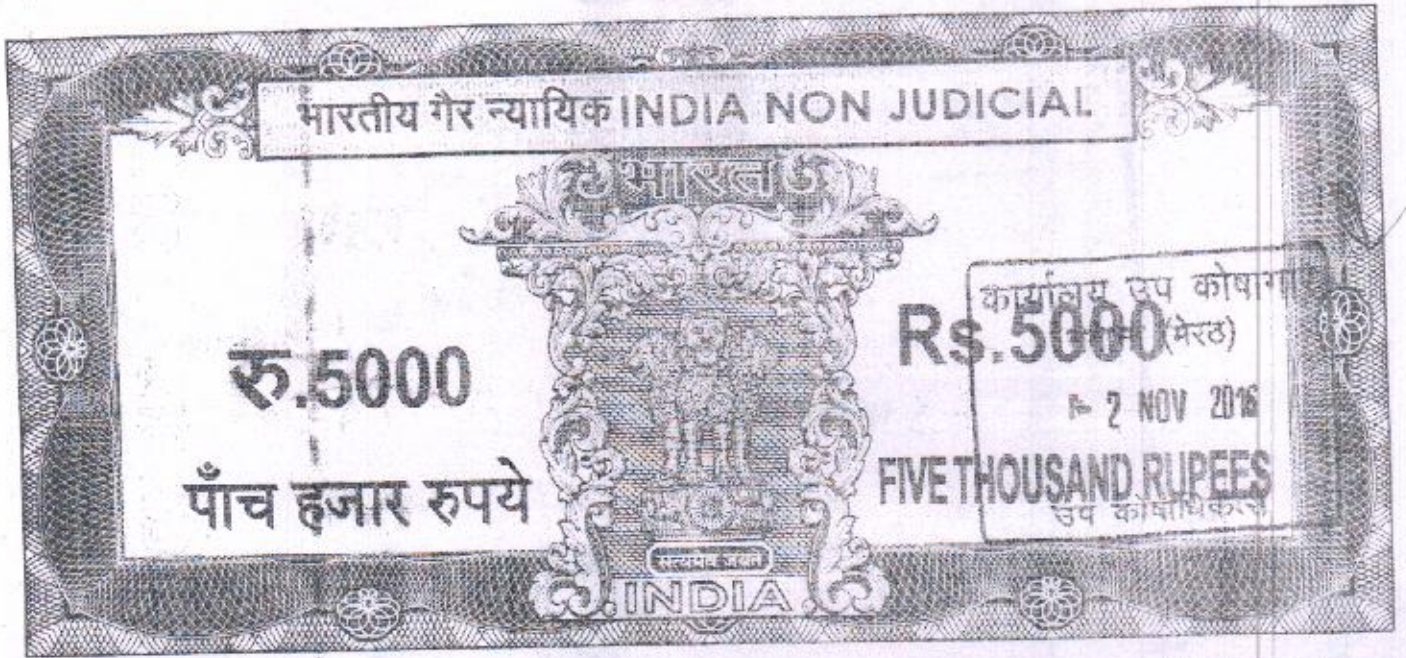
- 7- मुख्य मार्ग से दूरी : एक किमी० ✓
- 8- विक्रीत भूमि राज्य मार्ग, जनपदीय मार्ग व लिंक मार्ग पर नहीं है ।
- 9- पूर्व में कोई झरारनामा नहीं हुआ है ✓
- 10- विक्रीतागण अनुसूचित जाति के नहीं है । ✓
- 11- विक्रीत भूमि खाली है कोई जिंस या फेंड नहीं है । विक्रीतागण को उक्त भूमि विरासत में प्राप्त हुयी है।

श्री. श्री. राम

श्री. अ. ज. म. उ. म. र.

श्री. अ. ज. म. उ. म. र.

श्री. अ. ज. म. उ. म. र.



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

BX 044249

848

12- विक्रीत भूमि का विवरण :-

----- छाता नं 161 के छातरा नं 490

रूबा 0-1640 हे० लान 6-95 फेसे स्थित ग्राम नाली ईला
परगना ह स्तिनापुर तहसील मवाना जिला मेरठ। विक्रय की गयी है।

अजयराज

श्री. अ. ज. अ. अ. अ.

अजयराज

P. K. Mittal





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

BX 044250

{5}

13- मागे, जयप्रकाश, जयपाल पुत्राणा भारता जाति राजपूत
 निवासी गाम नगली ईता परगना हस्तिनापुर तहसील मवाना
 जिला मेरठ मौं 0 नं 9569001140

मागे नाम

जयप्रकाश

जयपाल

- विदेतागण

(Signature)





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

BX 044251

१६१

14- श्रीराम फाऊन्डेशन पैरीटेबल ट्रस्ट द्वारा पेशमैन प्रवीन कुमार
मित्तल पुत्र श्री राजेन्द्र कुमार मित्तल जाटित वैश्य निवासी सी 039
वैशाली कालोनी , गढ़ रोड़ मेरठ मो 0 9997152000

प्रवीन कुमार

श्रीराम फाऊन्डेशन

पेशमैन प्रवीन कुमार

केता
P. Prakash



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

178

BX 044224

हम विक्रेतागण उपरोक्त भूमि भूमिधारी के काश्तकार सम्पत्तीय

भूमिधार है तथा उसको विक्रय करने का हमें पूर्ण अधिकार प्राप्त है ।

उपरोक्त भूमि इस समय तक सन्ती प्रकार के भार व दौड़ों से मुक्त है ।

हमने ठीक होश हवास बिना किसी जोर दबाव अपनी राजी से पापी

मो. 5000

मि. 5000/2016 जयमाना



(Signature)





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

BX 044226

१११

विक्रय अपने समस्त अधिकार भूमिधारी व मालकाना आदि सहित के

किया है और अपना समस्त अधिकार व कब्जा हस्तान्तरित कर दिया है।

अतः अब हमारा या हमारे उत्तराधिकारियों का उपरोक्त भूमि से कोई

मो. गिराम श्री. म. जयकांत
02/11/2016 P. K. H. H.



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

BX 044143

8108

सम्बन्ध किसी प्रकार का शोका नहीं रहा है। भूमि पर कब्जा क्रेता

का करा दिया है। अगर भाविष्य में उपरोक्त भूमि पर क्रेता अपना

अध्यापत्य विक्रेतागण के अधिकार और स्वत्व में किसी दोष के कारण

अनाज राम
श्री. अनाज राम
अनाज राम



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.5000

पाँच हजार रुपये

कार्यालय रुप कोषागार
Rs. 5000/-
27 OCT 2016
FIVE THOUSAND RUPEES
रुप कोषाधिकारी

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

BX 044144

8118

न कर पाये तो केता विक्रय धान मय डार्या व हर्जा व ब्याज सहित

विक्रैतागण से वापिस पाने का अधिकारी होगा। विक्रय भूमि के

श्री श्री राम

श्री श्री राम

श्री श्री राम



P. K. Mittal



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

BX 044145

112

बेधने की समस्त कानूनी जिम्मेदारी विक्रेतागण पर होगी। क्रेता अपना

नाम नियमानुसार राजस्व अभिलेखों में अंकित कराने का अधिकारी होगा

मोहना

श्री. सु. जयप्रकाश

27/10/15

(Signature)



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

8138

AM 378075

हमें कोई आपत्ति ना होगी। अतः यह विक्रय पत्र लिखा गया कि प्रमाण

सागीशम श्री. अजय कुमार

समस्ताना

(Signature)



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

4148

Z 111627

हो और समय पर काम आवे ।

राजीव कुमार श्री. राजीव कुमार

(Signature)

श्री. राजेश कुमार
पता: 2-अ-251 मधुवा रोड
175 नो. 175 मधुवा रोड
2016 मधुवा 9512708589

तारीख 2-अ-251

श्री. राजीव कुमार
पता: नो. 175 मधुवा रोड
9512708589

तहरीर तारीख: 5-11-2016
महो: प्रदीप कुमार वरुण मवाना
टाओ: राजीव कुमार वरुण मवाना

(Signature)
प्रदीप कुमार
वस्तुनिष्ठ लेखक
मवाना (भिरत)
मो 9837251568

29

न्यायालय- तहसीलदार मवाना

बाद संख्या 924/T201611522035649 अन्तर्गत धारा 34/35 राजस्व संहिता

ग्राम नंगली ईसा

परगना

हस्तिनापुर

श्रीराम फाउण्डेशन चैरिटेबिल ट्रस्ट बनाम

मांगे

कार्यालय आख्या

ग्राम नंगली ईसा के खाता संख्या 161 के खसरा संख्या 490 रकबा 0.164080 लगान 8.95रु0 का मांगे व जयप्रकाश व जयपाल पुत्रगण भरता निवासीगण ग्राम नंगली ईसा परगना हस्तिनापुर के धारा श्रीराम फाउण्डेशन चैरिटेबिल ट्रस्ट द्वारा चैरमैन प्रवीन कुमार मिततल पुत्र राजेन्द्र कुमार मिततल निवासी सी039 देशाली कालोनी गड रोड मेरठ के पक्ष में विक्रय विलेख पंजीकृत किया गया है। लेखपाल आख्यानुसार राजस्व संहिता 2006 की धारा 88(2)(3) व 89 का उलंघन नहीं है।

निर्णय

पत्रावली पेश हुई। रिपोर्ट लेखपाल एवं रजिस्ट्रार कानूनगों की आख्या व पत्रावली पर उपलब्ध साक्ष्यों का अवलोकन किया गया। घोषणा पत्र पर बाद सूचना कोई आपत्ति नहीं आयी है। राजस्व संहिता 2006 की धारा 88(2)(3) व 89 का पालन है। पत्रावली पर उपलब्ध साक्ष्यों के आधार पर आदेश पारित किया जाना उचित है।

आदेश

ग्राम नंगली ईसा के खाता संख्या 161 के खसरा संख्या 490 रकबा 0.164080 लगान 8.95रु0 से धिलेमा 8.95 व जयप्रकाश व जयपाल पुत्रगण भरता निवासीगण ग्राम नंगली ईसा परगना हस्तिनापुर का नाम खारिज करके कता श्रीराम फाउण्डेशन चैरिटेबिल ट्रस्ट द्वारा चैरमैन प्रवीन कुमार मिततल पुत्र राजेन्द्र कुमार मिततल निवासी सी039 देशाली कालोनी गड रोड मेरठ का नाम पंजीकृत विक्रय विलेख के आधार पर संकमणीय भूमिधर के रूप में दर्ज हो। पत्रावली आलेखन उपरान्त अभिलेखालय में संचित की जाये।

दिनांक- 18.12.2016

18/12/16

18/12/16
तहसीलदार
मवाना